



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НАДЗОРУ В  
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038  
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14  
E-mail: dnss@krasnodar.ru  
ИНН 2308113667, КПП 230801001

ООО «Элефант-А»

Доватора ул., 259,  
г. Ростов-на-Дону, 344103

24.05.2017 № 69-7079/17-04

На № 1/02-ПД от 25.04.2017

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,  
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004  
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано:

Обществу с ограниченной ответственностью «Элефант-А» (далее – застройщик), ОГРН 1096194004048, ИНН 6168029392, адрес (место нахождения): 344103, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица Доватора, дом 259,

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация на объект капитального строительства «Блокированный жилой дом на участке с КН 23:43:0106012:1832 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный посёлок «Близкий», возводимого на основании разрешения на строительство от 21 марта 2017 года № RU 23306000-4790-р-2017, выданного департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, со сроком действия до 21 октября 2017 года,

соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения являются: заявление застройщика от 25 апреля 2017 года № 1/02-ПД (входящий № 6346 от 26 апреля 2017 года); проектная декларация от 25 апреля 2017 года (входящий № 6346 от 26 апреля 2017 года)

Заместитель  
руководителя департамента  

---

  
(должность)



П.П. Кошкин  
(расшифровка подписи)

№ 003679

Т.Ю. Кондратьева  
(861) 254-29-84