



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
18.10.2017			
Кадастровый номер:	23:43:0106012:1924		
Номер кадастрового квартала:	23:43:0106012		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.09.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира - Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Ближкий», участок 2-Д4		
Площадь:	400 +/- 7 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	1685388		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	для строительства индивидуальных жилых домов, малоэтажных жилых домов, в том числе малоэтажных жилых домов блокированной застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Элефант-А"		
Главный специалист - эксперт			
(полное наименование должности)	подпись		Д.А. Федосов
			(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела 2 Всего листов раздела 2: Всего разделов: Всего листов выписки:
18.10.2017
Кадастровый номер: 23:43:0106012:1924

- | | |
|--|--|
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Элефант-А". ИНН 6168029392. ОГРН 1096194004048. |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. собственность, 23:43:0106012:1924-23/001/2017-2, 18.10.2017 г. |
| 3. Документы-основания: | 3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества №2-Д4 от 20.09.2017 г. |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

Главный специалист - эксперт
(полное наименование должности)


М.П.  Т.А. Федосов
(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздел № 3
18.10.2017

Всего листов раздела 3 :

Всего разделов:

Всего листов выписки:

Кадастровый номер:

23:43:0106012:1924

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1:

Условные обозначения:

Главный специалист - эксперт

(полное наименование должности)

Д.А.Федосов

(инициалы, фамилия)

М.П.



23:43:0106012:1924