

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Элефант-А» ИНН 6168029392 344103 г. Ростов-на-Дону ул. Доватора, 259  
Директор А.В.Галин  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

21 марта 2017 г.

N RU 23306000- 4493 -р-2017

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51 Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

### 1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «Блокированный жилой дом на участке с КН 23:43:0106012:1837 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный посёлок «Близкий»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

3. 23:43:0106012:1837, площадь земельного участка 1018 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  
23:43:0106012

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. № RU23306000-00000000006537 от 27.12.2016 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, утвержден приказом департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 27.12.2016 № 3356-гп

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2.

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик ООО «Группа компаний АДМ», проект разработан 2016 г. Ростов-на-Дону

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. 2-этажный жилой дом блокированной застройки, состоящий из 9 блок-секций, каждая из которых для проживания одной семьи

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:2-этажный жилой дом блокированной застройки, состоящий из 9 блок-секций, каждая из которых для проживания одной семьи: площадь застройки 527,23 м<sup>2</sup>, этажность 2, количество блок-секций 9, общая площадь здания 913,30 м<sup>2</sup>, жилая площадь здания 428,82 м<sup>2</sup>, строительный объем 3321,55 м<sup>3</sup>Иные показатели: -5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный посёлок «Близкий»

Адрес (местоположение) объекта

6.

Краткие проектные характеристики линейного объекта; Категория (класс); Протяженность; Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения); Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ); уровень напряжения; линии электропередачи; Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность; Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 21 " октября 20 17 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»Исполняющий обязанности  
директора департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар" 21 " октября 2017 г.

М.П.



О.В.Шишковский

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Н.В.Осадчая  
2980138